

✓ **Bitte ausgefüllt und unterschrieben an:**

Stadtwerke Langenfeld GmbH, KunZe, Herrn Weiß, Solinger Straße 41, 40764 Langenfeld,
Fax: 02173 979-579, oder per E-Mail an: service@stw-langenfeld.de

AUFTRAG

Verbrauchsausweis Wohngebäude

- Hiermit bestelle ich den **Wohngebäude-Energieausweis** auf Basis des **Energieverbrauchs** gemäß der Daten aus dem **beigefügtem Erfassungsbogen** und beauftrage die Stadtwerke Langenfeld GmbH zu den abgedruckten Allgemeinen Vertragsbedingungen, den Energieausweis zu erstellen. Ich bestätige, dass die von mir in diesem Erfassungsbogen eingetragenen Daten vollständig und inhaltlich korrekt sind. Der Preis beträgt für Kunden der Stadtwerke Langenfeld GmbH 99,00 Euro inkl. MwSt., für alle anderen 149,00 inkl. MwSt.

Bedarfsausweis Wohngebäude mit bis zu 4 Wohneinheiten

- Hiermit bestelle ich den **Wohngebäude-Energieausweis** auf Basis des **Energiebedarfs für Wohngebäude mit bis zu 4 Wohneinheiten** gemäß der Daten aus dem **beigefügtem Erfassungsbogen** und beauftrage die Stadtwerke Langenfeld GmbH zu den abgedruckten Allgemeinen Vertragsbedingungen, den Energieausweis zu erstellen. Ich bestätige, dass die von mir in diesem Erfassungsbogen eingetragenen Daten vollständig und inhaltlich korrekt sind. Der Preis beträgt für Kunden der Stadtwerke Langenfeld GmbH 470,00 Euro inkl. MwSt., für alle anderen 590,00 Euro inkl. MwSt.

Auftraggeber

Name, Vorname	Firma
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
Telefonnummer	E-Mail (optional)

Objektadresse

Straße, Hausnummer	PLZ, Ort
---------------------------	-----------------

Zahlungsweise

<p>Rechnung</p> <p><input type="checkbox"/> Ich wünsche eine Zahlung per Rechnung. Bitte schicken Sie die Rechnung an obige Adresse. Falls die Rechnungsadresse nicht identisch mit der oberen ist, geben Sie hier bitte die Rechnungsadresse ein.</p>
Name, Vorname
Straße, Hausnummer:
PLZ, Ort:

Das Widerrufsrecht steht nur Belehrungsempfängern zu, die die Verbrauchereigenschaft gemäß § 13 BGB erfüllen.

Widerrufsbelehrung

Widerrufsbelehrung	
Widerrufsrecht	
Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.	
Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsschlusses.	
Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, die Stadtwerke Langenfeld GmbH, Postfach 2239, 40746 Langenfeld, Tel: 02173 / 979-0, Fax: 02173 / 979-179, service@stw-langenfeld.de , mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Musterwiderrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.	
Folgen des Widerrufs	
Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.	
Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrages unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.	

Die im Zusammenhang mit dem Vertrag erhobenen Daten werden von der Stadtwerke Langenfeld GmbH automatisiert gespeichert, verarbeitet und im Rahmen der Zweckbestimmung (z.B. Rechnungsstellung, Vertragsabwicklung) verwendet und gegebenenfalls übermittelt.

Ich möchte auch in Zukunft über Energieprodukte und energienahe Dienstleistungen der Stadtwerke Langenfeld GmbH informiert werden.

Bitte informieren Sie mich per: E-Mail Telefon.

Dieses Einverständnis kann ich jederzeit widerrufen.

Sie können der Verarbeitung oder Nutzung der Daten zum Zwecke der Werbung oder Marktforschung jederzeit gegenüber der Stadtwerke Langenfeld GmbH widersprechen.

Anlage: AGBs, Muster-Widerrufsformular, Erfassungsbogen

Datum, Ort	Unterschrift
------------	--------------

Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.)

An: Stadtwerke Langenfeld GmbH, Postfach 2239, 40746 Langenfeld

Fax: 02173 / 979-179, service@stw-langenfeld.de

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung der
Dienstleistung: _____

Bestellt am (*) _____

Erhalten am (*) _____

Name des/der Verbraucher(s): _____

Anschrift des/der Verbraucher(s): _____

Datum

Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)

(*) unzutreffendes streichen

Stadtwerke Langenfeld GmbH, Elisabeth-Selbert-Str. 2, 40764 Langenfeld

Aufsichtsratsvorsitzender: Bürgermeister Frank Schneider

Stadtsparkasse Langenfeld: BIC: WELADED1LAF

Sitz der Gesellschaft: Langenfeld

Amtsgericht Düsseldorf: HRB-Nr. 46353

Geschäftsführer:

IBAN:

Steuernummer:

USt-ID-Nr.:

Dipl.-Ing. Kersten Kerl

DE49 3755 1780 0021 0294 75

135/5790/0387

DE 196-447110

Allgemeine Geschäftsbedingungen für die Erstellung eines Gebäudeenergieausweises

1. Gegenstand des Vertrags

Gegenstand des Vertrags ist die Erstellung eines Energieausweises für Gebäude (Energieausweis) auf Basis der vom Auftraggeber gelieferten Daten nach dem zum Zeitpunkt der Erstellung geltenden gesetzlichen Vorschriften und den anerkannten Regeln der Technik.

2. Vertragsabschluss

2.1 Das Angebot der Stadtwerke Langenfeld GmbH in Prospekten, Anzeigen, Formularen etc. ist freibleibend und unverbindlich.

2.2 Der Auftraggeber übermittelt der Stadtwerke Langenfeld GmbH bei den Festpreisprodukten, Verbrauchsausweis Wohngebäude sowie Bedarfsausweis Wohngebäude mit bis zu 4 Wohneinheiten, den Auftrag, den Erfassungsbogen sowie ggfs. weitere gebäudetechnische Unterlagen. Die Stadtwerke Langenfeld GmbH prüft die Unterlagen und übersendet nach positiver Prüfung der Datenlage eine Auftragsbestätigung. Somit kommt der Vertrag zustande.

2.3 Bei allen anderen Arten von Energieausweisen und bei negativer Prüfung der Datenlage unterbreitet die Stadtwerke Langenfeld GmbH dem Auftraggeber auf der Basis des ausgefüllten Erhebungsbogens und der gebäudetechnischen Daten ein Angebot. Der Vertrag kommt dann mit der Annahme des Angebots durch den Auftraggeber in Textform zustande.

3. Leistungen der Stadtwerke Langenfeld GmbH

3.1. Die Stadtwerke Langenfeld GmbH ist nicht zu einer Erstellung verpflichtet, wenn die vom Auftraggeber gelieferten Daten begründeten Anlass zu Zweifeln an ihrer Richtigkeit geben oder unvollständig sind. In diesem Fall kann zwischen den Parteien die Besichtigung bzw. die Datenaufnahme vor Ort gesondert vereinbart werden. Hierbei entstehende Kosten hat der Auftraggeber zusätzlich zu tragen.

3.2 Die Stadtwerke Langenfeld GmbH ist berechtigt, sich zur Erbringung ihrer Leistungen Dritter zu bedienen.

3.3. Die Stadtwerke Langenfeld GmbH oder der Beauftragte Dritte sind nicht verpflichtet, dem Auftraggeber die übergebenen Unterlagen und Datenträger zurückzugeben. Nach erbrachter Leistung sind sie berechtigt, die Daten sachgemäß zu vernichten.

4. Mitwirkungsleistungen des Kunden

4.1 Der Kunde wird der Stadtwerke Langenfeld GmbH bzw. den von der Stadtwerke Langenfeld GmbH beauftragten Dritten alle für die Erstellung des Energieausweises erforderlichen Daten, hierzu gehören vor allem die bemaßten Pläne des Gebäudes mit Grundrissen und Schnitten - vollständig, inhaltlich korrekt und unentgeltlich zur Verfügung stellen.

4.2 Der Kunde wird der Stadtwerke Langenfeld GmbH bzw. den von der Stadtwerke Langenfeld GmbH beauftragten Dritten nach Absprache Zugang zu allen notwendigen Gebäudeteilen ermöglichen. Sollte der Kunde einen vereinbarten vor-Ort-Termin nicht einhalten und aus diesem Grund eine erneute Anfahrt erforderlich

werden, so wird dem Kunden die erneute Anfahrt mit einer Pauschale in Höhe von 99,- Euro in Rechnung gestellt.

5. Zahlungsmodalitäten

Der vereinbarte Preis ist mit Rechnungsstellung fällig. Bei Zahlungsverzug des Auftraggebers werden für jede Mahnung einer fälligen Rechnung 5,00 Euro berechnet.

6. Datenschutz

Die Bestimmungen des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG) werden beachtet. Die im Zusammenhang mit dem Vertrag erhobenen Daten werden von der Stadtwerke Langenfeld GmbH automatisiert gespeichert, verarbeitet und im Rahmen der Zweckbestimmung (z.B. Rechnungsstellung, Vertragsabwicklung) verwendet und gegebenenfalls übermittelt.

7. Haftung

7.1 Der Auftraggeber haftet für die Richtigkeit der zur Erstellung von Energieausweisen der Stadtwerke Langenfeld GmbH zur Verfügung gestellten Daten und Unterlagen. Die Stadtwerke Langenfeld GmbH haftet nicht für Schäden, die auf die Übermittlung bzw. Eingabe unkorrekter Gebäude-, Verbrauchs- und Anlagendaten durch den Kunden entstehen oder darauf zurückzuführen sind.

7.2 Die Vertragspartner haften für Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit. Bei leichter Fahrlässigkeit ist die Haftung auf die Verletzung wesentlicher Vertragspflichten und auf den vertragstypischen, vorhersehbaren Schaden beschränkt. Die Haftung wegen schuldhafter Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit bleibt unberührt. Die vorstehenden Haftungsbeschränkungen gelten auch bei Pflichtverletzungen durch Personen, deren Verschulden die Vertragspartner nach gesetzlichen Vorschriften zu vertreten haben. Ansprüche nach dem Produkthaftungsgesetz bleiben unberührt.

8. Schlussbestimmungen

8.1 Die Stadtwerke Langenfeld GmbH nimmt für Streitigkeiten, die Verbraucherverträge im Bereich der Erstellung eines Gebäudeenergieausweises betreffen, an keinem Verbraucherstreitbeilegungsverfahren teil.

8.2 Diese Bedingungen sind abschließend. Mündliche Nebenabreden bestehen nicht.

8.3 Sollten einzelne Bestimmungen des Vertrages unwirksam oder undurchführbar sein oder werden, so bleibt der Vertrag im Übrigen davon unberührt.

8.4 Dieser Vertrag einschließlich dieser Allgemeinen Vertragsbedingungen berücksichtigt die Informationspflichten gemäß § 312 d BGB in Verbindung mit Art. 246 a § EG-BGB.

(Stand: 01.02.2017)

Stadtwerke Langenfeld GmbH, Elisabeth-Selbert-Str. 2, 40764 Langenfeld

Aufsichtsratsvorsitzender: Bürgermeister Frank Schneider

Stadtsparkasse Langenfeld: BIC: WELADED1LAF

Sitz der Gesellschaft: Langenfeld

Amtsgericht Düsseldorf: HRB-Nr. 46353

Geschäftsführer:

IBAN:

Steuernummer:

USt-ID-Nr.:

Dipl.-Ing. Kersten Kerl

DE49 3755 1780 0021 0294 75

135/5790/0387

DE 196-447110